



4002

**I Semester 3 Year LL.B. Examination, April/May 2022 (Dec. 2021)  
CONTRACT – I**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 80

- Instructions :**
1. Answer all five Units.
  2. One essay type question and short note/Problems is compulsory from each Unit.
  3. Figures to the right indicate marks.
  4. Answer should be written either in English or Kannada completely.

**UNIT – I**

- Q. No. 1. a) Define acceptance. Discuss the rules regarding a valid acceptance with leading cases.

Marks : 10

ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರಿ. ನ್ಯಾಯ ಸಮ್ಮತ ಸ್ವೀಕೃತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಕರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

- Q. No. 1. a) An agreement without consideration is void. Discuss.

Marks : 10

ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲದ ಒಪ್ಪಂದ ಶೂನ್ಯ. ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

- Q. No. 1. b) Ram's son was missing. His servant went in search of the boy. Subsequently Ram declared a reward of Rs. 1,00,000 to anyone who finds his son. His servant though not aware of the reward finds his son. Can the servant claim the reward ?

Marks : 6

ರಾಮ ಎಂಬವನ ಮಗ ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಂಡಿರುವನು. ಅವನ ಸೇವಕನು ಹುಡುಗನನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಂಡು ಹೊರಟನು. ಆ ಹುಡುಗನನ್ನು ಹುಡುಕಿಕೊಂಡು ಕೊಟ್ಟವರಿಗೆ ರೂ. 1,00,000 ಬಹುಮಾನ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ರಾಮನು ಘೋಷಿಸಿದನು. ಸೇವಕನಿಗೆ ಈ ಬಹುಮಾನ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಅವನು ಮಗನನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿದನು. ಸೇವಕ ಬಹುಮಾನವನ್ನು ಕೇಳಬಹುದೇ ?

OR/ಅಥವಾ

- Q. No. 1. b) Ajay sold his electric car worth Rs. 7,00,000 for Rs. 70,000 to Vijay. Can this sale be questioned ? Discuss.

Marks : 6

ಅಜಯ್ ಎಂಬವನು ತನ್ನ ಏಳು ಲಕ್ಷ ಬೆಲೆಯುಳ್ಳ ವಿದ್ಯುತ್ ಚಾಲಿತ ಕಾರನ್ನು ವಿಜಯ್ ಎಂಬವನಿಗೆ ಎಪತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂ. ಗಳಿಗೆ ಮಾರಿದನು. ಈ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಬಹುದೇ ? ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

P.T.O.



## UNIT – II

- Q. No. 2. a) What is fraud ? Explain the essential elements of fraud. Marks : 10  
 ವಂಚನೆ ಎಂದರೇನು ? ವಂಚನೆಯ ಅವಶ್ಯಕ ಘಟಕಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

- Q. No. 2. a) Explain the provisions relating to capacity to contract. Marks : 10  
 ಕರಾರಿನ ಅರ್ಹತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

- Q. No. 2. b) Arun promises to obtain an employment for Anita in a school. Anita promises to pay ten lakhs to Arun. Is this agreement valid ? Marks : 6

ಒಂದು ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಅನಿತಾಳ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅರುನ್ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಅನಿತಾಳು ಅರುಣನಿಗೆ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂ. ಕೊಡುವೆನೆಂದು ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡುತ್ತಾಳೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಊರ್ಜಿತವಾಗಿದೆಯೇ ?

OR/ಅಥವಾ

- Q. No. 2. b) Shiva is a spiritual advisor. Shaila an old Hindu woman is a disciple of Shiva. Shiva advises Shaila to gift away the whole of her property to him with a view to secure benefits to her soul in the next world. Shaila makes gift of whole of her property to Shiva later Shaila wants to cancel this gift. Advise Shaila. Marks : 6

ಶಿವನು ಆಧ್ಯಾತ್ಮಿಕ ಗುರುವಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಶೈಲಾ ಎಂಬ ಹಿಂದೂ ವೃದ್ಧಳು ಶಿವನ ಶಿಷ್ಯಳಾಗಿರುತ್ತಾಳೆ. ನಿಧನವಾದ ಮೇಲೆ ಆತ್ಮಕ್ಕೆ ಪರಲೋಕದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾನ ಸಿಗಬೇಕಾದರೆ ನಿನ್ನೆಲ್ಲ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ತನಗೆ ದಾನ ಮಾಡು ಎಂದು ಶಿವನು ಶೈಲಾಳಿಗೆ ಉಪದೇಶಿಸುತ್ತಾನೆ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಲಾಳು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಶಿವನಿಗೆ ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾಳೆ. ತದನಂತರ ಶೈಲಾ ಆ ದಾನವನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾಳೆ. ಶೈಲಾಳಿಗೆ ಸಲಹೆಯನ್ನು ನೀಡಿರಿ.

## UNIT – III

- Q. No. 3. a) What is breach of contract ? State the effects of anticipatory breach of contract. Marks : 10  
 ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಎಂದರೇನು ? ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಹೇಳಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

- Q. No. 3. a) Explain the doctrine of frustration with the help of decided cases. Marks : 10  
 ನಿಷ್ಫಲ ತತ್ವವನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಹಾಯದಿಂದ ವಿವರಿಸಿರಿ.



Q. No. 3. b) Sandeep agreed to let-out his Kala Bhavan to Jaideep for Rupees 10 lakhs for the marriage of Jaideep's son. Before the date of marriage the Kala Bhavan was destroyed by fire. Jaideep sues Sandeep for breach of contract. Decide.

Marks : 6

ಸಂದೀಪನು ತನ್ನ ಕಲಾಭವನವನ್ನು ಜೈದೀಪನ ಮಗನ ಮದುವೆಗಾಗಿ ಜೈದೀಪನಿಗೆ ರೂಪಾಯಿ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಿದನು. ಮದುವೆಗೆ ಮುಂಚೆಯೇ ಆ ಕಲಾಭವನವು ಅಗ್ನಿಗೆ ಆಹುತಿಯಾಯಿತು, ಜೈದೀಪನು ಸಂದೀಪನ ವಿರುದ್ಧ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹಾಕಿದನು. ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Q. No. 3. b) Write short note on :

ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

Appropriation of payments.

ಹಣ ಸಂದಾಯದ ವಿನಿಯೋಗಿಸುವಿಕೆ.

Marks : 6

#### UNIT – IV

Q. No. 4. a) Explain the remedies available for breach of contract.  
ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ದೊರಕುವ ಪರಿಹಾರಗಳಾವುವು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Marks : 10

OR/ಅಥವಾ

Q. No. 4. a) What is Quasi-contract ? Explain the different types of Quasi-contract.

Marks : 10

ಅರೆ-ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಎಂದರೇನು ? ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ ಅರೆ-ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 4. b) Write short notes on :

ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

Rule in Hadley v/s Baxendale.

ಹ್ಯಾಡ್ಲಿ v/s ಬಾಕ್ಸೆಂಡೇಲ್ ನಿಯಮ.

Marks : 6

OR/ಅಥವಾ

Q. No. 4. b) Liquidated damages and penalty.

ನಿರ್ದರಿತ ಧನ ಪರಿಹಾರ ಹಾಗೂ ದಂಡ.

Marks : 6



## UNIT – V

Q. No. 5. a) Explain the provisions relating to recovery of movable and immovable property.

Marks : 10

ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Q. No. 5. a) By whom and against whom specific performance of contract can be claimed ?

Marks : 10

ಕರಾರಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಯನ್ನು ಯಾರು ಮತ್ತು ಯಾರ ವಿರುದ್ಧ ಕೇಳಬಹುದು ?

Q. No. 5. b) Write short notes on :

Marks : 6

ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

Contracts which are not specifically enforceable.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದ ಕರಾರುಗಳು.

OR/ಅಥವಾ

Q. No. 5. b) Injunction.

Marks : 6

ನಿಬಂಧಕಾಜ್ಞೆ.